COMUNE DI MARACALAGONIS
PROVINCIA DI CAGLIARI

SERVIZIO TECNICO

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 357 del 08/04/2013 del registro generale	OGGETTO: AFFIDAMENTO IN ECONOMIA A COTTIMO DIDUCIARIO PER LAVORI DI RICERCA E RIPARAZIONE PERDITE IDRICHE STRADE TORRE DELLE STELLE - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DELL'IMPRESA RAIMONDO TILOCCA & C. S.N.C. - BURGOS

RESPONSABILE DEL SERVIZIO Ing Davide Casu

UFFICIO Lavori Pubblici, Manutenzioni, Ambiente

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Etzi Mauro

N° 92 del 08/04/2013 del registro del Servizio Tecnico

☐ **- Atto privo di rilevanza contabile**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con Delibere della Giunta Comunale n. 37 e 38 del 30-09-2008, esecutive ai sensi di legge, sono stati approvati i Progetti definitivi ed esecutivi , dei lavori relativi alla SISTEMAZIONE E AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE DEL PARCO NELLA LOTTIZZAZIONE TORRE DELLE STELLE, rispettivamente riferite ai lavori del 2° stralcio funzionale , dell'importo complessivo di Euro 780.000,00, ed ai lavori del 3° stralcio funzionale , dell'importo complessivo di Euro 1.470.000,00, pertanto rientranti nei limiti dei su detti finanziamenti regionali;

- con Determinazione n. 217 del 22-12-2008, è stato approvato il Progetto Definitivo - Esecutivo dei lavori relativi al SISTEMAZIONE E AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE DEL PARCO NELLA LOTTIZZAZIONE TORRE DELLE STELLE, - 2° e 3° stralcio , dell'importo complessivo di Euro 2.250.000,00, pertanto rientrante nei limiti dei suddetti finanziamenti programmati, di cui Euro 1.775.609,16 per lavori a base di gara, compresi Euro 39.541,61 per oneri attuazione piani di sicurezza;

- a seguito dell'esperimento della gara in data 25-03-2009 , con Determinazione del Servizio Tecnico n. 20 del 06-05-2009, sono stati approvati i verbali ad essa concernenti ed aggiudicati definitivamente i lavori alla ditta: RAIMONDO TILOCCA & C. S.N.C., con sede in - 07010 - Burgos (SS) , Via Gramsci n. 3 , P. Iva 02256690906 (ora denominata Impresa Tilocca S.r.L.), come risulta dal Verbale di Aggiudicazione redatto dalla Commissione di Gara nella stessa data, avendo presentato il ribasso del 18,494%, rispetto all'importo posto a base di gara pari a Euro 1.736.067,55, e pertanto per il prezzo netto di Euro 1.414.999,22, oltre Euro 39.541,61 per oneri attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (prezzo netto contrattuale complessivo Euro 1.454.540,83) , oltre l'IVA al 10%;

- in data 16-10-2009 è stato stipulato tra questo Comune e la predetta ditta il contratto d'appalto rep. n. 149/2009 registrato presso l'agenzia delle entrate di al n. 621 - serie n. 1 - in data 03-11-2009;

- in data 21-03-2011 è stato stipulato tra questo Comune e la predetta ditta il contratto d'appalto aggiuntivo rep. n. 171/2011 registrato presso l'agenzia delle entrate di al n. 178 - serie n. 1 - in data 06-04-2011;

- sono attualmente in corso di realizzazione le opere in contratto;

CONSIDERATO che nell'ambito dei lavori in argomento, sono state realizzate le nuove pavimentazioni in calcestruzzo architettonico di diverse strade a contorno del Parco della Lottizzazione Torre delle Stelle, tra le quali alcuni tratti della Via Orione, della Via Ercole e Via Sagittario;

PRESO ATTO che a seguito di diverse segnalazioni e come appurato a seguito di sopralluogo a cura di personale del Servizio Tecnico, è stata riscontrata la presenza di due perdite idriche lungo la condotta preesistente sottostante la nuova pavimentazione realizzata, in corrispondenza dei tratti pavimentati della Via Orione e Via Ercole, e successivamente nella Via Sagittario, per le quali occorre effettuare i necessari lavori di riparazione al fine di evitare inutili dispersioni di acqua, oltre che evitare eventuali danneggiamenti alla pavimentazione stradale;

VISTE le Delibere della Giunta Comunale n. 147 del 06-12-2010 e n. 146 del 06-12-2010, con le quali sono state acquisite al patrimonio comunale le opere di urbanizzazione inerenti alla viabilità e alla rete idrica realizzate nell'ambito dell'attuazione del Piano di Lottizzazione Torre delle Stelle, assumendo di fatto a carico del Comune gli oneri della relativa manutenzione ordinaria e

straordinaria correlati alla gestione delle opere;

RITENUTO opportuno e necessario pertanto, per le motivazioni sopra esposte, provvedere alla realizzazione dei necessari lavori di riparazione delle rete idrica nei tratti interessati dalle perdite, mediante affidamento a idoneo prestatore a tal fine specializzato e qualificato, avente la necessaria abilitazione e idoneità ad effettuare l'intervento in oggetto, non potendo procedere in amministrazione diretta per carenza in organico di personale specializzato e attrezzature idonee ad effettuare i lavori;

CONSIDERATO che , stante le caratteristiche e della specialità della prestazione di cui trattasi, per l'esecuzione in economia dei succitati lavori, è possibile avvalersi del ricorso all'affidamento a Cottimo Fiduciario , ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli Artt. 2, 3 e 7 del Regolamento Comunale per l'Acquisizione di lavori, forniture e servizi in Economia, dell'Art. 125 , comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici di cui il D. Lgs. N. 163 del 12-04-2006, prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, mediante affidamento diretto, qualora l'importo non superi Euro 40.000,00 (art. 7, c. 3 Regolamento), ad una idonea Ditta in possesso della necessaria qualificazione tecnico-organizzativa, oltre che di riconosciuta competenza, affidabilità ed esperienza in materia;

PRESO ATTO che a tal fine, previa informale indagine di mercato e individuata quale ditta meglio qualificata all'esecuzione di detti lavori, in quanto esecutrice delle opere stradali oggetto degli interventi, è stata interpellata la stessa Ditta RAIMONDO TILOCCA & C. S.N.C., con sede in - 07010 - Burgos (SS) , Via Gramsci n. 3 , P. Iva 02256690906, la quale in relazione alla prestazione dei lavori di cui sopra , ha reso il Preventivo di Spesa per la ricerca e la riparazione di n. 2 perdite idriche in Via Orione e Via Ercole, per l'importo complessivo di Euro 1.296,07, IVA compresa al 21% (Euro 648,03 per singolo intervento), sulla base della quale , in rapporto alle attuali esigenze, rappresentate ora dalla sopravenuta necessità di procedere alla riparazione di n. 3 perdite idriche (Via Ercole, Via Orione, Via Sagittario), si ritiene opportuno procedere all'affidamento delle prestazione lavorative sopra citate, da eseguirsi secondo le specifiche tecniche meglio dettagliate nello stesso preventivo, per l'importo complessivo pari a Euro 1.944,09, IVA compresa al 21%;

RITENUTO opportuno ed economicamente vantaggioso per l'Amministrazione , pertanto, affidare a Cottimo Fiduciario, ai sensi dell'Art. 125 , comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici di cui il D. Lgs. N. 163 del 12-04-2006, e dell'Art. 7 del Regolamento Comunale per l'Acquisizione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia , alla summenzionata RAIMONDO TILOCCA & C. S.N.C., con sede in - 07010 - Burgos (SS) , Via Gramsci n. 3 , P. Iva 02256690906, gli interventi in argomento , per il prezzo complessivo offerto, in rapporto alla richiesta, pari a Euro 1.944,09, IVA compresa al 21%, in riferimento a n. 3 interventi di riparazione, con le condizioni e le specifiche tecniche riportate nel preventivo di spesa;

VISTO il preventivo di spesa, riportante le specifiche tecniche e le modalità di effettuazione degli interventi, presentato dalla summenzionata Ditta , assunto al Ns. protocollo generale al n. 13524 in data 18-09-2012, il quale si allega alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

VISTO il Regolamento Comunale per l'Acquisizione dei Beni e dei Servizi in Economia attualmente vigente;

VISTO l'art. 125, comma 8 del Codice dei Contratti Pubblici , di cui il D. Lgs. N. 163 del 12-04-2006 ;

ACCERTATA la disponibilità sui fondi assegnati;

ATTESO che la presente Determinazione ha valore di Autorizzazione a Contrarre anche ai fini dell'assunzione dell'Impegno di spesa sul competente Capitolo di Bilancio , ai sensi degli artt. 191 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario , ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 267/2000, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione , gli Enti Locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente a 1/12 delle somme previste nel bilancio deliberato;

PRESO ATTO che la spesa relativa al servizio in argomento, per quanto concerne i capitoli di spesa di competenza 2013, è contenuta entro QUATTRO dodicesimi dei relativi interventi, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 163 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VERIFICATO ai sensi dell'art. 9 comma 1, lettera a) D.L. 78/ 2009 convertito in legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti dei bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i saldi ai fini del patto di stabilità;

RITENUTO di dover provvedere, all'impegno della spesa di €. 1.944,09 in favore dell'impresa RAIMONDO TILOCCA & C. S.N.C., - 07010 - Burgos (SS) , Via Gramsci n. 3 , P. Iva 02256690906, a valere sul Cap. 8113.1/2013 del Bilancio (Manutenzione ordinaria patrimonio comunale – prestazione servizi – Viabilità – F.di Bilancio);

DATO ATTO che ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, il Codice identificativo di gara (CIG) relativo all'affidamento in oggetto è il N. ZAD0966598**;**

VISTI:

- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 che indicano rispettivamente le funzioni e responsabilità dei responsabili dei servizi e le modalità di conferimento;
- gli artt. 183, 191 E 192 del D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle legge sull'ordinamento delle Autonomie Locali", che riguardano l'assunzione dell'impegno di spesa;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il Bilancio di previsione per l'esercizio provvisorio 2013;
- il Regolamento Comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia;
- l'art. 125 del D. Lgs. N. 163 del 12-04-2006 ;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 03 del 02/01/2013 di attribuzione della responsabilità del Servizio Tecnico all'Ing. Davide Casu;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa è parte integrale e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'Offerta Economica resa dalla Ditta RAIMONDO TILOCCA & C. S.N.C., con sede in - 07010 - Burgos (SS) , Via Gramsci n. 3 , P. Iva 02256690906, assunta al protocollo n. 13524 del 18-09-2012, allegata alla presente determinazione, relativamente al preventivo di spesa reso per l'esecuzione dei lavori di Ricerca e riparazione perdite idriche strade Torre delle Stelle, in riferimento ai guasti riscontrati della condotta idrica lungo la Via Orione e Via Ercole;

DI AFFIDARE, pertanto, per le ragioni espresse nella parte motiva, in Economia mediante Cottimo

Fiduciario , ai sensi dell'Art. 125, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'Art. 2 del Regolamento Comunale per l'Acquisizione di Beni e Servizi in Economia, la succitata prestazione di Lavori di Ricerca e riparazione perdite idriche strade Torre delle Stelle, in riferimento ai guasti riscontrati lungo le condotte idriche di alcune strade recentemente pavimentate a cura del Comune, alla summenzionata Ditta RAIMONDO TILOCCA & C. S.N.C., per il prezzo complessivo, in ragione dell'offerta presentata, pari a Euro 1.944,09, IVA compresa al 21%, in riferimento a n. 3 interventi di riparazione;

DI PRENDERE ATTO che i lavori saranno regolati dalle vigenti norme di legge , dal Regolamento per la disciplina dei contratti di questo Comune, nonché secondo le specifiche tecniche riportate nell'offerta economica;

DI IMPEGNARE a favore della Ditta RAIMONDO TILOCCA & C. S.N.C., con sede in - 07010 - Burgos (SS) , Via Gramsci n. 3 , P. Iva 02256690906, la spesa complessiva di Euro 1.944,09, IVA compresa al 21%, relativamente ai lavori di riparazione di n. 3 perdite idriche, a valere sul Cap. 8113.1/2013 del Bilancio, dando atto che la spesa è contenuta entro i 4/12 del relativo intervento;

DARE ATTO che la presente Determinazione ha valore di Autorizzazione a Contrarre anche ai fini dell'assunzione degli Impegni di spesa sul competente Capitolo di Bilancio , ai sensi degli artt. 191 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Servizio Economico Finanziario, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DI DARE ATTO che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;
- va inserita nel registro generale delle determinazioni, tenuto presso il Servizio Giuridico Sociale;
- viene trasmessa copia della presente determinazione all'Albo Pretorio on Line per la pubblicazione.

DI RENDERE DISPONIBILE il medesimo in formato digitale mediante inserimento nel Server dell'Ente previa apposizione del visto contabile da parte del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 52 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

Si allega alla presente :

- Copia della proposta economica.

Il Responsabile del Procedimento

P. Ed. Mauro Etzi

Il Responsabile del Servizio

Ing. Davide Casu

Determina n. 357 del 08/04/2013

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151 comma 4 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario

Visto l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000;

Verificata, altresì, ai sensi dell'art. 9, comma 1. lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa, con i relativi stanziamenti di bilancio, con le regole di finanza pubblica e con i saldi ai fini del rispetto del patto di stabilità;

ATTESTA

La regolarità contabile del provvedimento e la copertura finanziaria della spesa indicata nel prospetto che segue:

Anno	Capitolo	Art.	N. impegno	Descrizione	Beneficiario	Importo
2013	8113	1	357	AFFIDAMENTO IN ECONOMIA A COTTIMO DIDUCIARIO PER LAVORI DI RICERCA E RIPARAZIONE PERDITE I	RAIMONDO TILOCCA & C. SNC	€ 1944,09

Maracalagonis, 15/04/2013

Il Responsabile del Procedimento

____

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario

F.to rag. Ignazia Podda

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

L'impiegato incaricato

DA: N. FAX : 27 LUG. 2012 19:05 P1

Etzi
fare impegno di spesa e provvedere al ripristino

Raimondo Tilocca & C. S.n.c. | impresa
edile e stradale
Via Gramsci, 3 – 07010 BURGOS (SS)
Tel. 079/793570 - Fax 079/794163
E-mail: amministrazione@impresa-tilocca.it
E-mail: tecnico@impresa-tilocca.it
E-mail: gare@impresa-tilocca.it
C.F. e P.IVA 02256690906

Burgos, lì 27.07.2012

Raccomandata a mano
Anticipata via fax al n. 070 7850248 il 27.07.2012

Spett.le Comune di Maracalagonis
Servizi Tecnici Ufficio Lavori Pubblici
Via Nazionale, 49
09040 Maracalagonis (CA)
Tel 070 7850224
Fax 070 7850248

C.A. Dott. Ing. Davide CASU

C.A. P. Ed. Mauro ETZI

OGGETTO: Lavori di "Sistemazione e ampliamento strutture parco nella lottizzazione Torre delle Stelle – 2° e 3° stralcio".

PREVENTIVO PER LA RICERCA E LA RIPARAZIONE DI PERDITE IDRICHE LUNGO LE VIE ORIONE ED ERCOLE

Con riferimento alla Vs gradita richiesta pervenutaci per le vie brevi nei giorni scorsi, con la presente siamo a proporVi ns migliore offerta per la ricerca e la riparazione di n. 2 perdite idriche lungo la Via Ercole e all'incrocio tra la Via Ercole e la Via Orione.

La stima è stata effettuata a seguito di sopralluogo effettuato in cantiere lungo le vie interessate dalle perdite idriche, sulla base delle informazioni forniteci e pertanto, nella eventuale fase di definizione contrattuale, ci riserviamo una analisi di maggior dettaglio che potrebbe comportare variazioni di quanto di seguito esposto:

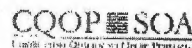
1. Ricerca puntuale e localizzazione di perdite idriche con strumento, da condursi, senza ricorso a metodi di indagine distruttiva e senza comportare modifiche al regime idraulico della rete, mediante metodo acustico con l'utilizzo di apparecchiature elettroniche, quale geofono marca Hydroskop.

   N° 2 perdite idriche * €/ Cad. 152,15= **€. 304,30**

2. Operazioni di riparazione di perdite idriche, lavorazioni consistenti nelle seguenti lavorazioni:

   - Taglio di pavimentazione stradale da 1,00 * 1,00 ml eseguito con sega semovente a disco, per una profondità di cm 25-30 per pavimentazioni in calcestruzzo armato.

     N° 2 perdite * ml/Perdita 4,00 * €/ml 4,41= **€. 35,28**

   - Demolizione di pavimentazione stradale in calcestruzzo cementizio architettonico, eseguita con mezzi meccanici e a mano per uno spessore di cm 25 circa, compreso il carico e trasporto a

Raimondo Tilocca & C. S.n.c.
impresa
edile e stradale
Via Gramsci, 3 – 07010 BURGOS (SS)
Tel. 079/793570 - Fax 079/794163
E-mail: amministrazione@impresa-tilocca.it
E-mail: tecnico@impresa-tilocca.it
E-mail: gare@impresa-tilocca.it
C.F. e P.IVA 02258890906

discarica dei materiali di risulta, inclusa l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata.

N°2 perdite * 1 mq/cad * €/mq. 34.06= **€. 68,12**

- Scavo a sezione obbligata eseguito prevalentemente a mano e con l'uso di miniescavatore per il sollevamento delle terre, realizzato in materie di qualsiasi natura ad eccezione di quelle rocciose, compresa la pulizia del perimetro dello scavo, il sollevamento delle materie scavate e la formazione di depositi provvisori del materiale di risulta a bordo scavo e sino ad una profondità di 2 m

N°2 perdite * 1 mc/cad * €/mc. 114,52= **€. 229,04**

- Riparazione di perdite idriche mediante fornitura, trasporto e posa in opera di collari universali di riparazione rapida e giunzione in acciaio inox per la riparazione (con collare aperto) e/o giunzione (con collare chiuso) di tubi anche di differente materiale con tolleranza di 10 mm. sul diametro esterno del tubo; corazza esterna in acciaio inox AISI 304 in un solo pezzo senza saldature compresa la morsettiera, dotata di bordo di rinforzo e di contenimento della guarnizione di tenuta di gomma EPDM atossica del tipo a labbri flessibili alle estremità tale da garantire elevate pressioni di esercizio anche in presenza di pronunciate deviazioni angolari, compreso ogni onere a carico.

N°2 perdite * €/cad 149,74= **€. 299,48**

- Rinterro eseguito a mano con materiale proveniente da cave di prestito (tout venant) di idonea granulometria e scevre da sostanze organiche, spianamento e costipamento dello stesso e bagnatura con acqua.

N°2 perdite * 1 mc/cad * €/mc. 32,55= **€. 65,10**

- Riposizionamento e legatura di maglia di rete elettrosaldata precedentemente rimossa;

N° 2 perdite * 1 mq/cad * €/mq 7,10= **€. 14,20**

- Realizzazione di massetto di pavimentazione in calcestruzzo S4 Rck 25 per opere strutturali, massetti a terra o su vespaio, platee, rinfianco e rivestimento di tubazioni dello spessore medio di cm 15.

N° 2 perdite * 0,15 mc/cad * €/mc 117,78= **€. 35,33**

- Fornitura e posa in opera di pavimentazione in calcestruzzo di colore ocra, spessore medio 8 cm, con finitura antisdrucciolo. Il calcestruzzo avrà le seguenti caratteristiche:

Raimondo Tilocca & C. S.n.c.

Impresa
edile e stradale
Via Gramsci, 2 – 07010 BURGOS (SS)
Tel. 079/793570 - Fax 079/794163
E-mail: amministrazione@impresa-tilocca.it
E-mail: tecnico@impresa-tilocca.it
E-mail: gare@impresa-tilocca.it
C.F. e P.IVA 02256590906

- classe S4 Rck 30 preconfezionato per opere strutturali avente le seguenti caratteristiche:

1- classe di esposizione XC1 - XC2

2- rapporto a/cmax = 0,60

3- minimo dosaggio cemento 300 kg/mc

4- minima classe di resistenza C25/30 N/mmq

5- classe di consistenza S4, slump 160/210 mm

6- dimensione massima dell'aggregato inerte di 30 mm (Dmax 30).

Confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera ed eventuale uso di pompe.

La superficie sarà trattata a fresco con spolvero superficiale con una miscela di quarzo, cemento ed ossido in ragione di 2 2,5 kg/mq.

N° 2 perdite * 1 mq/cad * €/mq 45,14= **€. 90,28**

A seguito della descritta analisi dei costi, l'ammontare complessivo dei lavori di ricerca e riparazione delle 2 perdite idriche è quindi pari ad **€. 1'071,13 (Millesettantuno/13) + I.V.A. al 21%**

L'offerta è valida per 60 gg dalla data della presente.

Restiamo a completa disposizione per qualsiasi chiarimento e cogliamo l'occasione per porgere Cordiali Saluti.

L'Impresa
Ing. Raimondo Tilocca

RAIMONDO TILOCCA & C. S.n.c.
Il Legale Rappresentante
Ing. Raimondo Tilocca